



COMUNITÀ AUTOGESTITA DELLA NAZIONALITÀ ITALIANA DI ISOLA
ITALIJANSKA SAMOUPRAVNA NARODNA SKUPNOST IZOLA

COMUNITÀ AUTOGESTITA della NAZIONALITÀ ITALIANA di ISOLA C O N S I G L I O

Prot.: CAN – 033/2014

Data: 27 maggio 2016

V E R B A L E

della IIª seduta straordinaria del Consiglio della Comunità Autogestita della Nazionalità Italiana di Isola, che si è svolta a Palazzo Manzioli, convocata dal presidente in conformità all'art. 21 dello Statuto della Comunità Autogestita della Nazionalità Italiana di Isola ed all'art.3 del Regolamento di procedura del Consiglio della CAN di Isola per venerdì 27 maggio 2016, alle ore 17:00.

L'ordine del giorno proposto:

1. Approvazione della selezione dell'affittuario del locale commerciale di proprietà della Can di Isola - Bar Manzioli.

Presenti: Marko Gregorič, Felice Žiža, Fiorenzo Dassena, Katja Dellore, Guido Križman e Daniela Zaro.

Assenti giustificati: Ambra Šlosar Karbič, Donatella Vodopija

Altri presenti: la collaboratrice professionale Clio Diabaté, la coordinatrice culturale Agnese Babič e Claudio Chicco in rappresentanza dei mass media.

Il presidente saluta i presenti e ringrazia i consiglieri della presenza alla 2ª riunione straordinaria del Consiglio della CAN di Isola, sul tema del Bando pubblico per l'assegnazione in affitto del Bar Manzioli e da' inizio alla riunione straordinaria convocata d'urgenza al fine di concludere l'iter del concorso pubblico per l'assegnazione in locazione del Bar Manzioli.

Il presidente, prima di passare all'unico punto all'o.d.g., informa i consiglieri del grave lutto che ha colpito la CNI ovvero della scomparsa di Silvano Sau. Su invito del Presidente, i presenti si riuniscono in un (1) minuto di silenzio in onore e ricordo dell'estinto.

Ad. 1) Approvazione della selezione dell'affittuario del locale commerciale di proprietà della Can di Isola - Bar Manzioli

Il presidente informa i consiglieri che la Commissione valutatrice, nominata dal Consiglio, riunitasi martedì 24 maggio 2016, ha valutato le proposte ovvero l'unica offerta pervenuta per l'affitto di Bar Manzioli; giudicata corretta e completa ed in sintonia con le disposizioni di Bando. I consiglieri vengono invitati a prendere visione del Verbale dell'apertura delle offerte (parte integrante dei materiali della riunione e recapitato ai consiglieri nei giorni precedenti la riunione).

Il presidente ricorda, che ai sensi dello Statuto della CAN di Isola, tutte le questioni relative alla gestione dell'immobile di proprietà della CAN e tutte le questioni legate all'attività economica della CAN devono essere sottoposte al vaglio e sono di competenza del Consiglio. Il presidente invita quindi i consiglieri ad approvare la decisione presa dalla Commissione valutatrice.

Il presidente apre la discussione ed invita i consiglieri a fare eventuali domande e chiedere chiarimenti al presidente della Commissione valutatrice, presente alla riunione in qualità di consigliere, Guido Križman.

Daniela Zaro chiede di avere delle informazioni riguardanti il programma di lavoro proposto dall'offerente.

Ringraziandolo del lavoro svolto, il presidente propone al consigliere Guido Križman di fare una breve sintesi del programma presentato dall'unico offerente e vincitore del Concorso pubblico per l'affitto di Bar Manzioli.

Copia del programma presentato dal vincitore del concorso pubblico sarà fornita ai consiglieri a termine della riunione.

Guido Križman riassume, in punti sintetici, il programma presentato dal vincitore. Esso è molto vasto, basato sostanzialmente sul programma portato avanti negli anni precedenti (Orange Wine, Donne e Vino ecc...) e con l'impegno di continuare ed ampliare e migliorare l'offerta culturale del locale e di agevolare la Comunità Nazionale Italiana offrendo dei prezzi agevolati per bicchierate e altri servizi.



COMUNITÀ AUTOGESTITA DELLA NAZIONALITÀ ITALIANA DI ISOLA
ITALIJANSKA SAMOUPRAVNA NARODNA SKUPNOST IZOLA

Il presidente ritiene che il programma proposto dal locatario precedente sia molto valida.

Felice Žiža domanda in quale modo saranno garantiti dei prezzi agevolati per i connazionali da parte del gestore del locale.

Guido Križman sottolinea che nell'ambito della Commissione si è discusso di incontrare il gestore del Bar e valutare assieme a lui le modalità giuste, cercando di individuare un compromesso nella questione dell'offerta dei servizi alla CNI.

Daniela Zaro ritiene che si debba trovare un giusto compromesso col locatario, nell'interesse della CAN ma senza pretendere troppo da parte del gestore del Bar, chiunque esso sia.

Il presidente sottolinea come l'aver adottato un nuovo canone d'affitto mensile, sensibilmente più alto rispetto al precedente, ed adottato in base alla legge, rappresenti un buon punto di partenza in relazione alla tutela degli interessi del patrimonio della CAN di Isola, nel rispetto del principio della gestione del patrimonio pubblico come un buon padre di famiglia. Ulteriori questioni di gestione del locale, saranno affrontate di volta in volta con il locatario.

Constatato che non ci sono interventi, viene messa ai voti la seguente delibera:

In conformità all'articolo 15 dello Statuto della Comunità Autogestita della Nazionalità Italiana di Isola, il Consiglio della CAN di Isola, dopo aver preso in esame il Verbale dell'apertura delle offerte redatto dalla Commissione valutatrice per la cessione in affitto del vano d'affari di proprietà della CAN di Isola, ha approvato la seguente:

DELIBERA N° 72/14-18

- Il Consiglio della Can di Isola approva l'assegnazione del concorso pubblico per la cessione in affitto del locale commerciale di proprietà della Can di Isola (Bar Manzioli) all'offerente:

Bruno Zaro i.a./s.p., Piazza Manzioli 5, 6310 Izola - Isola

- La delibera entra in vigore immediatamente;
- La presente delibera sarà pubblicata sul sito della CAN di Isola www.comunitaitaliana.si.

La delibera viene approvata all'unanimità (6 consiglieri su 6).

Il presidente ricorda che il Bando pubblico per la concessione in affitto del locale commerciale di proprietà della CAN di Isola si concluderà con la sottoscrizione, sotto forma di rogito notarile, del nuovo contratto di locazione con l'affittuario, Sig. Bruno Zaro. Il contratto sarà della durata di 5 anni, con possibilità di proroga per un massimo di 10 anni.

Prima di concludere la seduta straordinaria, il presidente informa i consiglieri che lunedì, 30 maggio 2016 alle ore 17:00 sarà organizzata, in accordo con il Comune di Isola, una cerimonia commemorativa di Silvano Sau a Palazzo Manzioli. Si tratta, nel concreto, di una seduta congiunta dei Consigli del Comune di Isola e della CAN di Isola, estesa a tutti gli altri rappresentanti delle Istituzioni ed a tutta la cittadinanza. L'omaggio pubblico a Silvano Sau sarà organizzato dalla CAN di Isola in collaborazione con il Comune e le altre istituzioni. Si prevedono interventi pubblici – discorsi, l'allestimento della Sala commemorativa e contributi di RTV Capodistria.

Il presidente sottolinea che il Comune di Isola avesse intenzione di organizzare la seduta commemorativa di Silvano Sau presso la sede comunale, ma egli ha ritenuto giusto organizzare tale evento a Palazzo Manzioli, per rendere omaggio a colui che ha fortemente voluto la costruzione di tale Palazzo e che ha ricoperto, negli anni, posizioni importanti nell'ambito della CNI di Isola.



COMUNITÀ AUTOGESTITA DELLA NAZIONALITÀ ITALIANA DI ISOLA
ITALIJANSKA SAMOUPRAVNA NARODNA SKUPNOST IZOLA

Guido Križman prende la parola. Informa i presenti delle dimissioni rassegnate da presidente del gruppo di lavoro per le scuole della CAN Costiera.

Egli ribadisce che rimane membro del gruppo di lavoro, ma le sue dimissioni da guida del gruppo vanno viste come una chiara protesta nei confronti dei vertici della Costiera. Ritiene che il lavoro svolto in seno al gruppo sia fondamentalmente inutile, in quanto notoriamente non preso in considerazione ed ignorato da parte della dirigenza della CAN Costiera per le questioni che riguardano le scuole. Križman esprime perplessità ed è critico nei confronti del Convegno organizzato di recente della CAN Costiera sull'italiano nelle scuole slovene. A suo parere, le persone che dovevano essere informate ed incluse nell'organizzazione dell'evento non sono state interpellate ed incluse. L'evento è stato preparato ed organizzato in maniera superficiale, compromettendone, quindi, i risultati ovvero le conclusioni formulate che avrebbero potuto essere molto valide.

Infine, chiede ai consiglieri se non si debba prendere una posizione in merito alla questione dello sfratto della sede Consolare da Palazzo Vianello a Capodistria, facendo appello alla CAN Costiera ed al Vicesindaco di Capodistria affinché si trovi una soluzione al problema insorto nel Comune di Capodistria.

Il presidente ringrazia il consigliere delle informazioni.

In merito alla questione dello sfratto, Felice Žiža racconta quanto saputo dalla Console in merito alla questione e invita tutti alla calma e ad attendere lo sviluppo della situazione prima di intervenire.

Il presidente ringrazia i consiglieri e dichiara conclusa la seduta alle ore 18:00.

Verbalizzatore:

Clio Diabaté

Il presidente:

Marko Gregorič